

Municipalidad de Matina  
Teléfono: 2718-1525  
E-mail: munimati@racsa.co.cr

# DECLARACION DE BIENES INMUEBLES

(LEY 7729, ARTICULO 16 de Diciembre de 1997)  
(USAR UN FORMULARIO PARA CADA FINCA)

Fecha de Recepción

## CUADRO 1. DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL:																																																						
DOMICILIO FISCAL (señas exactas):																																																						
PROVINCIA:	CANTON:	DISTRITO:																																																				
CEDULA FISICA O JURIDICA	TEL. HABITACION:	TEL. OFICINA	APDO. POSTAL	ZONA POSTAL																																																		
<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>											<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>											<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>											<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>											<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL:																																																						
DIRECCION:																																																						
PROVINCIA:	CANTON:	DISTRITO:																																																				

## CUADRO 2. DATOS DEL INMUEBLE

UBICACIÓN (señas exactas):				
CANTON:	DISTRITO:	LUGAR:		
INSCRIPCION DEL INMUEBLE N° FOLIO REAL 7- _____ SUB-MATRICULA: _____				
TOMO: _____	FOLIO: _____	ASIENTO: _____	N° FINCA: _____	P. CATASTRO: L- _____
N° CO-PROPIETARIOS: _____	% POSESION: _____	%		CONDICION: _____
<b>CONDICION DE FINCA:</b> <input type="checkbox"/> 1. INSCRITA <input type="checkbox"/> 2. SIN INSCRIBIR <input type="checkbox"/> 3. INFORMACION POSESORIA <input type="checkbox"/> 4. PARCELA DEL I.D.A <input type="checkbox"/> 5. OCUPACION EN PRECARIO <input type="checkbox"/> 6. OTRA _____				
<b>EXONERACION:</b> POR CONTRATO ESPECIAL: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> TURISMO N° _____ <input type="checkbox"/> FORESTAL N° _____ <input type="checkbox"/> PRODUCCION N° _____ <input type="checkbox"/> EXPORTACION N° _____				
POR LEY ESPECIAL: <input type="checkbox"/> SI NOMBRE DE LA LEY: _____ N° _____ <input type="checkbox"/> OTROS N° _____				

## CUADRO 3. CARACTERISTICAS DEL TERRENO

<b>SERVICIOS (1)</b> <input type="checkbox"/> CORDON CAÑO <input type="checkbox"/> ACERA <input type="checkbox"/> ALCANTARILLA <input type="checkbox"/> TODOS	<b>SERVICIOS (2)</b> <input type="checkbox"/> CAÑERIA <input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD <input type="checkbox"/> ALUMBRADO <input type="checkbox"/> TELEFONO	<b>SERVICIOS (3)</b> <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> RURAL	<b>TIPO DE VIA</b> _____	<b>REGULARIDAD</b> _____	<b>FRENTE (metros)</b> AVENIDA _____ CALLE _____															
<b>TOPOGRAFIA</b> <input type="checkbox"/> PLANA <input type="checkbox"/> ONDULADA <input type="checkbox"/> QUEBRADA <input type="checkbox"/> MUY QUEBRADA	<b>NIVEL</b> <input type="checkbox"/> A NIVEL <input type="checkbox"/> SOBRE NIVEL <input type="checkbox"/> BAJO NIVEL	<b>HIDROGRAFIA</b> _____	<b>AREA</b> <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> ha m <sup>2</sup>																	<b>VALOR UNITARIO (c)</b> Ha c _____ M <sup>2</sup> c _____
<b>USO ACTUAL:</b> <input type="checkbox"/> VACANTE <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> TURISTICO <input type="checkbox"/> EDUCACIONAL <input type="checkbox"/> RECREATIVO <input type="checkbox"/> FRUTALES <input type="checkbox"/> CULTIVOS ANUALES <input type="checkbox"/> HORTALIZAS <input type="checkbox"/> REPASTOS <input type="checkbox"/> BOSQUE <input type="checkbox"/> CAFÉ <input type="checkbox"/> CAÑA <input type="checkbox"/> CACAO <input checked="" type="checkbox"/> BANANO <input type="checkbox"/> OTRO																				
VALOR TOTAL DEL TERRENO: _____ c																				

## CUADRO 4. CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES

DESTINO DE LA CONSTRUCCION	EDAD AÑOS	MATERIAL PREDOMINANTE				N° DE APOSENTOS		N° DE PISOS	AREA TOTAL m <sup>2</sup>	VALOR POR m <sup>2</sup>	VALOR TOTAL m <sup>2</sup>
		PAREDES	ESTRUCTURA	PISOS	CIELOS	DORMITORIOS	SANITARIOS				
VALOR TOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES: _____ c											

## CUADRO 5. DECLARACION DEL PROPIETARIO

<b>VALORES</b> TERRENO: _____ c CONSTRUCCIONES: _____ c TOTAL: _____ c	DECLARO QUE LA INFORMACION AQUÍ PROPORCIONADA ES VERAZ FIRMO EN _____ EL _____ _____ FIRMA DEL DECLARANTE O REPRESENTANTE LEGAL
---	--

## CUADRO 6. USO MUNICIPAL (NO escriba en este espacio)

N° MAPA _____	N° BLOQUE _____	N° MANZANA _____	N° PARCELA _____
N° PERMISO CONSTRUCCION _____	CODIGO LOCALIZACION _____	CUENTA N° _____	
NUEVO VALOR TOTAL c _____	TERRENO c _____	CONSTRUCCIONES c _____	
MODIFICAR VALOR SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	CONCILIO Y REVISO _____	FECHA _____	